|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | **Mẫu số: D22-THADS**  *(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP*  *ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)* | |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **HUYỆN CAI LẬY** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** | |
|  |  | |
| Số: 170/TB-THADS | *Cai Lậy, ngày 23 tháng 4 năm 2024* | |

**THÔNG BÁO**

**Về kết quả thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

|  |
| --- |
| *Căn cứ các Quyết định Thi hành án số: 109/QĐ-CCTHA, ngày 21/10/2022; Số 37/QĐ-CCTHA, ngày 24/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;* |

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 16 tháng 4 năm 2024 của công ty TNHH thẩm định giá Nova- Chi nhánh Tiền Giang;*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngô Thị Mười

địa chỉ: ấp Bình Thanh, xã Tam Bình, huyện Cai Lậy

Người phải thi hành án: Võ Văn Long, Đặng Thị Hoa

địa chỉ: ấp Bình Thanh, xã Tam Bình, huyện Cai Lậy

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất cây lâu năm, diện tích 1.503,9 m2 , thửa đất số 109, tờ bản đồ số 23, tọa lạc tại ấp Bình Thạnh, xã Tam Bình, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang

Trên đất có cây trồng: Sầu riêng loại lớn 45 cây; Sầu riêng loại nhỏ 14 cây

Giá của các tài sản nêu trên là: 817.622.000 đồng( Tám trăm mười bảy triệu sáu trăm hai mươi hai ngàn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản

Vậy, thông báo để ông Long, bà Hoa, bà Mười biết./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  *-* Đương sự;  - Viện kiểm sát nhân dânHCL;  - Niêm yết UBND xã;  - Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN**  *(Đã ký)*  **Nguyễn Ngọc Trang** |